



Groupe de réflexion: Einheitliches Beurkundungsverfahren in der Schweiz – Procédure unifiée d'établissement des actes authentique en Suisse

1. Zusammensetzung

Es wird eine Groupe de réflexion «Einheitliches Beurkundungsverfahren in der Schweiz» (Arbeitsgruppe, AG) eingesetzt.

Diese setzt sich aus folgenden Mitgliedern zusammen:

Lateinisches Notariat

- Martin Bichsel, BE
- Etienne Jeandin, GE
- Vertretung Vorstand SNV: Etienne Petitpierre, BS
- Vertretung Co-Generalsekretäre SNV: Oliver Reinhardt, BE

Amtsnotariat und Kantone

- Markus Zimmermann (stv. Geschäftsleiter Notariatsinspektorat), ZH
- Linus Schwager (Leiter Grundbuch- und Notariatsinspektorat), TG
- Jean-Luc Schwaar (Chef du Service juridique et législatif), VD
- Simone Albisetti (Ufficiale del registro fondiario), TI

Wissenschaft

- Prof. Dr. Ruth Arnet, Universität Zürich
- Prof. Dr. Denis Piotet, Universität Lausanne
- Prof. Dr. Michel Mooser, Universität Fribourg

Bundesamt für Justiz

- Dr. Michael Schöll, Vizedirektor BJ, Leiter Bereich Privatrecht
- Dr. Rahel Müller, Vorsteherin EGBA
- Anja Risch, Stv. Vorsteherin EGBA

2. Dauer

Das Mandat dauert vom 1. Juli 2018 bis 31. Dezember 2019.

3. Auftrag

Grundsatz: Die Arbeitsgruppe hat den Auftrag, die Rechtsfragen einer möglichen bundesrechtlichen Vereinheitlichung des Beurkundungsverfahrens in der Schweiz aus fachlicher Sicht zu vertiefen.

Umfang: Die Arbeitsgruppe erörtert insbesondere den möglichen Umfang einer Vereinheitlichung und entwickelt gegebenenfalls verschiedene Regelungsmodelle. Die

Principe : Le groupe de travail a pour mission d'approfondir d'un point de vue technique les questions juridiques d'une éventuelle unification de la procédure notariale au niveau fédéral en Suisse.

Contenu et portée : Le groupe de travail discute en particulier du champ et de la portée possible de l'unification et, si néces-

Arbeitsgruppe erarbeitet ein Beurkundungsverfahren, das in einem freiberuflichen Notariat wie auch in einem Amtsnotariat zur Anwendung gelangen kann. Die Überlegungen der Arbeitsgruppe respektieren den Grundsatz der Organisationshoheit sowie die Aufsichtsbefugnisse der Kantone im Bereich des Notariats. Sie schenkt dem Ineinandergreifen von kantonalem Recht und möglichem künftigen Bundesbeurkundungs- und materiellen Bundesprivatrecht besondere Beachtung.

Form: Die Arbeitsgruppe erarbeitet Leitsätze eines bundesrechtlichen Beurkundungsverfahrens samt Erläuterungen.

Frist: Die Arbeitsgruppe soll seine Arbeiten Ende 2019 abschliessen.

eUrkunde/eRegister: Die Arbeitsgruppe widmet sich an einer ersten Sitzung den spezifischen Fragestellungen des elektronischen Beurkundungsverfahrens im Projekt eUrkunde/eRegister. Das Projekt eUrkunde/eRegister wird im Übrigen jedoch separat geführt.

saire, élabore divers modèles de réglementation. Le groupe développe une procédure notariale qui peut être mise en œuvre aussi bien dans le contexte du notariat latin que du notariat officiel. Les travaux du groupe respectent le principe de la souveraineté organisationnelle et les pouvoirs de surveillance des cantons dans le domaine du notariat. Une attention particulière est portée à l'enchevêtrement entre le droit cantonal, l'éventuelle future réglementation fédérale de la procédure notariale et le droit privé fédéral matériel.

Forme : Le groupe de travail élabore des principes directeurs d'une procédure notariale fédérale, accompagné d'explications.

Calendrier de travail : Le groupe achèvera ses travaux à la fin de l'année 2019.

eMinute/eRegistre : Lors de sa première réunion, le groupe de travail abordera les questions spécifiques de la procédure notariale électronique dans le cadre du projet eMinute/eRegistre. Toutefois, le projet eMinute/eRegistre sera géré séparément.